

OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/16-01/08
URBROJ:2170-03-16-01-1

Z A P I S N I K

sa XXVI.sjednice
Općinskog vijeća Općine Čavle
održane 27.listopada 2016.godine

Sjednica se održava u prostorijama Doma Čavle – OPĆINSKA VIJEĆNICA, sa početkom u 19,00 sati, a predsjedava joj predsjednik Općinskog vijeća Norbert Mavrinac.

Prisutni:NORBERT MAVRINAC , SANDRA MOHORIĆ, RAJNA BROZNIĆ, JOSIP MALNAR, MARKO ŽUVIĆ,DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, MIRKO VUKELIĆ , SMILJANA ŠUPAK, GORAN MAVRINAC, KRISTIJAN ROSIĆ,PERICA PRPIĆ,DENIS ČARGONJA.

Ostali prisutni:Željko Lambaša,Ivana Cvitan Polić,Nada Luketić,Dolores Burić, Ervin Bura, Siniša Zdjelar, Alen Udović.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da sjednici prisustvuje 12 vijećnika, pa će sve donijete odluke biti punovaljane.

U nastavku predsjedatelj čita prijedlog dnevnog reda koji je vijećnicima dostavljen uz materijal za ovu sjednicu.

Obzirom da nije bilo primjedbi na iznijeti prijedlog, predsjedatelj utvrđuje da je jednoglasno usvojen sljedeći

D n e v n i r e d:

- 1.Predstavljanje investicijskog elaborata proširenja OČ Čavle
- 2.Izvjешće o radu GSC d.o.o.

AKTUALNI SAT

- 3.Usvajanje Zapisnika sa XXV.sjednice Općinskog vijeća
- 4.Donošenje II.izmjena i dopuna Proračuna Općine Čavle za 2016.godinu
- 5.Donošenje II.Izmjena i dopuna Programa:
 - a)gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.g.
 - b)održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.g.
- 6.Donošenje II.izmjena i dopuna Programa javnih potreba za 2016.godinu iz oblasti:
 - a)predškolskog odgoja,naobrazbe i obrazovanja

- b)socijalne skrbi i zdravstva
- c)kulturi
- d)sporta

- 7.Donošenje Odluke o prihvaćanju investicije (kapitalnog projekta) Općine Čavle
- 8.Donošenje Odluke o korištenju namjenskih sredstava Fonda za razvoj brdsko-planinskih područja za financiranje provedbe kapitalnog projekta od interesa za razvoj Općine Čavle
- 9.Donošenje Odluke o potpunom oslobođanju od plaćanja komunalnog doprinosa
- 10.Donošenje Odluke o stjecanju nekretnina
- 11.Donošenje Odluke o izradi V.izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle
- 12.Donošenje Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage DPU dijela stambene zone „Maršić“
- 13.Donošenje Odluke o I.izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju Ugovora o koncesiji
- 14.Donošenje Odluke o I.izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju pisanog Ugovora

Točka 1.

Predstavljanje investicijskog elaborata proširenja OČ Čavle

Predsjednik Općinskog vijeća u uvodnom izlaganju pozdravlja goste sjednice, te daje riječ autoru projekta proširenja OŠ Čavle gospodinu Siniši Zdjelaru, da detaljnije upoznaje vijećnike sa projektom proširenja škole Čavle.

Nakon uvodnog izlaganja, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili: PERICA PRPIĆ, GORAN MAVRINAC, JOSIP MALNAR.

Po provedenoj raspravi predsjednik zahvaljuje izvjestitelju te utvrđuje da se izvješće prima na znanje.

Točka 2.

Izvješće o radu GSC d.o.o.

Izvješće o radu GSC d.o.o. daje Alen Udović, direktor društva, u kojem izvješću upoznaje prisutne sa rezultatima rada u proteklom razdoblju od godine dana.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili: RAJNA BROZNIĆ, GORAN MAVRINAC, JOSIP MALNAR, DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, SMILJANA ŠUPAK, MARKO ŽUVIĆ, PERICA PRPIĆ.

Tijekom rasprave direktor društva je vijećnicima na postavljena pitanja dao odgovore, temeljem čega predsjednik zaključuje raspravu, te se zahvaljuje na detaljnom izvješću.

AKTUALNI SAT

GORAN MAVRINAC:1.Zašto i dalje tolerirate plaćeni nerad za nedolazak na više od 50% sjednica Općinskog vijeća pojedinih vijećnika u postojećem mandatu.Nemali broj puta u periodu od godinu i pol unazad osobno sam prozivao i ukazivao na spomenuti problem, načelno smo se svi složili sa tim te ste obećali u istom tom periodu pripremiti odluku o ukidanju naknada za rad onima koji ne dolaze na sjednice vijeća.Kao jedan od predstavljajućih članova radnih tijela županijske skupštine PGŽ osobno sam svjedočio primjerima dobre prakse da se članu radnih tijela koji se ne pojavi na sjednici ne isplaćuju sredstva za taj mjesec, ukoliko se to kao u našem slučaju na vijeću ponovi više od tri puta automatizmom se člana zamjenjuje drugim kandidatom političke opcije koja ga je prilikom konstituiranja radnih tijela županijske skupštine delegirala na tu

funkciju sukladno statutu županijske skupštine i nadležnom zakonu o lokalnoj i područnoj, odnosno regionalnoj samoupravi.

Nepravedno je, nemoralno i nelogično te sramotno da u današnje vrijeme kada tisuće ljudi nemaju posla te čekaju u redu po biroima rada nebi li dobili posao minimalac, Općinsko vijeće Općine Čavle isplaćuje vijećnike za nerad i nedolazak na sjednice Općinskog vijeća.

2. Početkom tekućeg mjeseca obratio mi se je poduzetnik koji djeluje na području naše Općine sa negodovanjem kako smo kao Općinsko vijeće prošlog ljeta uvođenjem novog adresnog modela putem medija poručili zajedno sa vama kao načelnikom Općine da važeće osobne iskaznice kao i ostali dokumenti ne moraju biti zamijenjeni do isteka roka valjanosti. U međuvremenu unatoč važećem roku valjanosti osobnih i inih isprava morao je u isti moment dati raditi novu osobnu iskaznicu kao i sve ostale dokumente, poput pasoša, zdravstvene iskaznice, kreditne kartice te onog najskupljeg obrtnice sukladno zakonu o osobnim iskaznicama, zakonu o putnim ispravama, zakonu o platnom prometu, zakonu o zdravstvenoj zaštiti te zakonu o obrtu obzirom da bi u protivnom nastavio kršiti navedene zakone za koje su predviđene novčane kazne te bi bio spriječen u obavljanju svoje djelatnosti.

Čuvši navedeno otišao sam osobno u nevjerici provjeriti izrečene navode na MUP i Ured državne uprave u Rijeci koji su mi potvrdili navedeno te skrenuli pozornost uvidom u moju osobnu iskaznicu da kršim navedene zakone jer živim na nepostojećoj odnosno netočnoj adresi obzirom da nisam zatražio nove osobne i ine dokumente od uvođenja novog adresnog modela uzimajući vas za riječ i uvažavajući vašu sugestiju kao i garanciju da to ne moram do isteka valjanosti dokumenata na tadašnjoj sjednici vijeća na kojoj smo izglasali novi adresni model o čemu svjedoče i tadašnji natpisi u lokalnim medijima.

Ponovit ću ono što sam godinu dana unazad izjavio na spomenutoj sjednici vijeća, podržavam hvale vrijednu inicijativu promjene adresnog modela kao i povjerenstva koje je uložilo silan trud u realizaciju tog projekta no istovremeno moramo biti svjesni da mještane i poduzetnike u našoj Općini bacamo u nepotreban trošak koji nije zanemarivog iznosa.

Da sumiram, nemali broj mještana vodeći se natpisima iz medija te uzimajući ih „zdravo za gotovo“ do dan danas nije promijenio dokumente stoga vas molim da im ovim putem poručimo putem medija, općinske web stranice i facebook stranice da to učine kako bismo spriječili dodatno negodovanje kako poduzetnika tako i mještana te nepotrebne novčane kazne po iste.

Norbert Mavrinac(odgovor): 1. Točna je vaša tvrdnja vijećniče da je moguće donijeti takvu odluku, no to nije isključiva ingerencija mene kao predsjednika vijeća već je stvar dogovora svih nas i za to postoji točna procedura koju treba poštivati kao i za sve ostale odluke koje donosi ovo Vijeće.

Željko Lambaša(odgovor): 2. Donošenjem novog adresnog modela potrebno je i nužno promijeniti samo osobnu iskaznicu, a svi ostali dokumenti onog trenutka kada prestaje rok važnosti istih.

DENIS ČARGONJA: 1. Kakva je situacija oko prostorija BK Cernik, te kakva je situacija i sa ostalim boćarskim klubovima, te tko plaća režijske troškove za te prostore?

Željko Lambaša(odgovor): 1. Prostorije BK Cernik su trenutno zatvorene, bivši korisnik je iseljen, pa je prostor prazan. Razgovaramo o tome što i kako dalje vezano za gospodarenje tog pa i svih ostalih prostora. Rješavanju tog pitanja ćemo pristupiti pojedinačno, a ukoliko se iskaže interes za pojedine prostore spremni smo iste ustupiti na korištenje boćarskim klubovima kako bi ih mogli dati u podnajam zainteresiranim pojedincima.

PERICA PRPIĆ:1.Da li smo kao Općina u obvezi na svojem području imati reciklažno dvorište?

2.Da li smo u obvezi sanirati oštećenja na autobusnim čekaonicama ili je to obveza nekog drugog?

Željko Lambaša(odgovor):1.Prostornim planom uređenja Općine u obvezi smo predvidjeti lokaciju za reciklažno dvorište i to ćemo pokušati riješiti ovim novim V.izmjenama i dopunama PPU.

2.Popravak oštećenja na autobusnim čekaonicama je naša obveza i mi to kontinuirano radimo.Iste su kao imovina Općine osigurane, pa se po prijavama štete određeni troškovi i pokrивaju.

MIRKO VUKELIĆ:1.Svjedoci smo ove godine da povrat poreza ide na teret Općina.Kako smo mi kao Općina izašli van sa time?

Željko Lambaša(odgovor):1.U nekim velikim problemima Općina Čavle nije bila iako ne možemo da ne potvrdimo da je to bio značajan udar na tekuću likvidnost proračuna jer se radi od iznosu od 1,3 miliona kuna u kratkom periodu.

SMILJANA ŠUPAK:1.Kada će se konačno sanirati iskopi na cesti za Grobnik u naselju Podrvanj, koja već duže vrijeme stoji bez da se vide neki pomaci?

Željko Lambaša(odgovor):1.Radove na tome izvodi se po nalogu HEP-a a kada će se konačno pokrpiti prekopi na cesti nije nam poznato.Pokušati ćemo kontaktirati nadležne službe HEP-a da se to što skorije riješi.

SANDRA MOHORIC:1.Kakva je trenutno situacija oko zakupa objekata Kaštel Grobnik i mali dom na Platku?

Željko Lambaša(odgovor):1.Objekt mali dom na Platku je nedavno ispražnjen iseljenjem bivšeg zakupca te je isti predan u posjed novom zakupcu.Sam postupak je trajao godinu dana i sada predstoje radovi na sanaciji objekta kako bi se mogao staviti u funkciju.Prijedlog novog zakupca je da sa zakupom započne 1.siječnja 2017.godine.Do tada je neophodno izvršiti hitnu sanaciju krovišta i gromobranske instalacije.Trenutno se stanje prostora snima i obavljaju se dogovori kako način financiranja potrebitih ulaganja u prostor koja neće biti mala.

Ivana Cvitan Polić(odgovor):Za objekt Kaštela Grobnik vrše se dogovori sa Konzervatorima koji moraju dati svoje mišljenje o predloženim rješenjima budućeg zakupca.Što se tiče za objekt mali dom na Platku moramo također istaknuti da je očevitom utvrđena potreba hitne sanacije međukatne konstrukcije na objektu koja je u vrlo lošem stanju.

DEJAN LJUBOBRATOVIĆ:1.Zamolio bi nadležne službe u Općini da hitno pokrenu sanaciju oštećenih tabela sa natpisima ulica.

MARKO ŽUVIĆ:1.Kakva je priča oko buduće namjene prostora Kaštela Grobnik u odnosu na natječaj koji je proveden?

Ivana Cvitan Polić(odgovor):1.Za sada će se urediti prostor za kafić dok ostali prostori će biti obuhvaćeni u drugoj fazi.

Točka 3.

Usvajanje Zapisnika sa XXV.sjednice Općinskog vijeća

Prijedlog zapisnika vijećnicima je dostavljen uz materijal za sjednicu i u privitku je ovog Zapisnika.

Vijećnik Goran Mavrinac daje prijedlog za ispravak Zapisnika, na što je predsjednik utvrdio da za takav prijedlog nema potrebe niti opravdanosti, pa daje Zapisnik na usvajanje u predloženom obliku.

Po izvršenom glasovanju, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je većinom glasova , 11 ZA, 1 SUZDRŽAN donijeta sljedeća

O D L U K A

Usvaja se Zapisnik sa XXV.sjednice Općinskog vijeća Općine Čavle održane 8.rujna 2016.godine.

Točka 4.

Donošenje II.izmjena i dopuna Proračuna Općine Čavle za 2016.godinu

Prijedlog II.izmjena i dopuna proračuna Općine Čavle za 2016.godinu vijećnicima je dostavljen uz materijal i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daju općinski načelnik i Nada Luketić.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili:PERICA PRPIĆ, GORAN MAVRINAC, MIRKO VUKELIĆ, DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, RAJNA BROZNIĆ, SANDRA MOHORIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je većinom glasova, 10 ZA, 2 SUZDRŽANA, donijeta sljedeća

O D L U K A

Donose se II.izmjene i dopune proračuna Općine Čavle za 2016.godinu.

Točka 5.

Donošenje II.Izmjena i dopuna Programa:

- a)gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.g.**
- b)održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.g.**

Prijedlozi izmjena i dopuna programa gradnje i programa održavanja komunalne infrastrukture vijećnicima su dostavljeni uz materijal za ovu sjednicu i u privitku su Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

Obzirom da se nitko nije prijavio za raspravu, predsjednik daje prijedloge na usvajanje.

Po izvršenom glasovanju, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je većinom glasova,10 ZA 2 SUZDRŽANA, donijeta sljedeća

O D L U K A

Donose se II.izmjene i dopune Programa:

- a)gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.godinu;**
- b)održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016.godinu.**

Točka 6.**Donošenje II.izmjena i dopuna Programa javnih potreba za 2016.godinu iz oblasti:****a)predškolskog odgoja,naobrazbe i obrazovanja****b)socijalne skrbi i zdravstva****c)kulturi****d)sporta**

Prijedlozi izmjena i dopuna programa javnih potreba za 2016.godinu vijećnicima su dostavljeni uz materijal za ovu sjednicu i u privitku su Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

Obzirom da se nitko nije prijavio za raspravu, predsjednik daje prijedloge na usvajanje.

Po izvršenom glasovanju, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je većinom glasova, 10 ZA , 2 SUZDRŽANA, donijeta slijedeća

O D L U K A

Donose se II.izmjene i dopune Programa javnih potreba za 2016.godinu iz oblasti:

a)predškolskog odgoja,naobrazbe i obrazovanja**b)socijalne skrbi i zdravstva****c)kulturi****d)sporta.****Točka 7.****Donošenje Odluke o prihvatanju investicije (kapitalnog projekta) Općine Čavle**

Prijedlog odluke o prihvatanju investicije – kapitalnog projekta Općine Čavle (proširenje škole) vijećnicima je dostavljen uz materijal za sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili: SMILJANA ŠUPAK, GORAN MAVRINAC, PERICA PRPIĆ, JOSIP MALNAR, MARKO ŽUVIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o prihvatanju investicije – kapitalnog projekta (Općine Čavle (proširenje OŠ Čavle).

Točka 8.**Donošenje Odluke o korištenju namjenskih sredstava****Fonda za razvoj brdsko-planinskih područja za
financiranje provedbe kapitalnog projekta od interesa
za razvoj Općine Čavle**

Prijedlog odluke o korištenju namjenskih sredstava Fonda za razvoj brdsko-planinskih područja vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili: PERICA PRPIĆ, GORAN MAVRINAC.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o korištenju namjenskih sredstava Fonda za razvoj brdsko-planinskih područja za financiranje provedbe kapitalnog projekta od interesa za razvoj Općine Čavle.

Točka 9.

Donošenje Odluke o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa

Prijedlog Odluke o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa za objekt proširenja škole, vijećnicima je dostavljen uz materijal za sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju se je prijavio: PERICA PRPIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.

Točka 10.

Donošenje Odluke o stjecanju nekretnina

Prijedlog odluke o stjecanju nekretnina vijećnicima je dostavljen uz materijal za sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje pročelnica upravnog odjela Dolores Burić.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju se je prijavio: DEJAN LJUBOBRATOVIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o stjecanju nekretnina.

Točka 11.

Donošenje Odluke o izradi V.izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama PPU Općine Čavle vijećnicima je dostavljen uz materijal za sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

Obzirom da se nitko nije prijavio za raspravu, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o izradi V.izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle.

Točka 12.

Donošenje Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage DPU dijela stambene zone „Maršić“

Prijedlog odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju su se prijavili: GORAN MAVRINAC, RAJNA BROZNIĆ, MARKO ŽUVIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage DPU dijela stambene zone „Maršić“.

Točka 13.

Donošenje Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju Ugovora o koncesiji

Prijedlog odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daju općinski načelnik i pročelnica upravnog odjela.

U nastavku, predsjednik otvara raspravu za koju se je prijavio: GORAN MAVRINAC.

Po provedenoj raspravi, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju Ugovora o koncesiji.

Točka 14.
Donošenje Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke
o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju
na temelju pisanog Ugovora

Prijedlog odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daju općinski načelnik.

Obzirom da se nitko nije prijavio za raspravu, predsjednik daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjednik utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju pisanog Ugovora.

BILJEŽIO:
Doris Miculinić

PREDSJEDNIK:
Norbert Mavrinac